



PENYELESAIAN PEMATUHAN PEMBEKAL

PENGESAHAN INSURANS PEMBEKAL

CBRE KUMPULAN MACQUARIE

Ruj Dokumen: Versi: Tarikh: Akhir 1.3 25 Mei 2023



1.	GAMBARAN KESELURUHAN	3
2.	BANTUAN	3
3.	PENDAFTARAN INSURANS PEMBEKAL CBRE	3
	Langkah Pertama – Pilih Negara	5
	Langkah Kedua – Masukkan Butiran Syarikat	5
	Langkah Ketiga – Bayar Yuran Pengesahan	6
	Langkah Empat – Muat Naik Dokumen Insurans Wajib	7
	Langkah Kelima – Muat Naik Dokumen Insurans Sekunder (berdasarkan kriteria)	7
	Langkah Enam– Hantar Pendaftaran Pembekal untuk Pengesahan	8
4.	APA YANG BERLAKU SETERUSNYA?	9
	Memproses Pendaftaran Pembekal	9
	Dokumentasi/Pendaftaran Ditolak	9
	Insurans Diluluskan	. 10
5.	SOALAN LAZIM	. 10
ι	Імим	. 10
	Apakah keperluan sistem minimum?	. 10
	Apakah peranan Damstra?	. 10
	Bagaimanakah saya mendapat pengecualian daripada keperluan?	. 10
	Adakah yuran pendaftaran saya tamat tempoh?	. 10
	Di manakah saya boleh melihat dasar privasi dan terma dan syarat Damstra?	. 10
l	ISURANS	. 11
	Saya menghantar dokumen insurans saya semalam, mengapa saya tidak mendengar apa-apa?	. 11
	Mengapa saya perlu melengkapkan soalan insurans dan memuat naik sijil insurans?	. 11
	Adakah saya perlu mengemukakan polisi insurans atau sijil insurans saya?	. 11
	Dengan siapa saya boleh bercakap tentang keperluan insurans?	. 11
Ν	1enjadi Syarikat yang Diluluskan Pesanan Belian	. 11
E	OLEHKAH SAYA MENGEMAS KINI/MEMINDA BUTIRAN LOG MASUK SAYA?	. 11
	Bolehkah saya menuntut bayaran balik untuk yuran Pendaftaran Insurans daripada CBRE?	. 12
	Mewujudkan Pentadbir tambahan	. 12



1. Gambaran keseluruhan

CBRE dalam pengurusan perkhidmatan kepada pelanggan mereka Macquarie Group, telah menggunakan Damstra Technology untuk merekodkan Pematuhan Pembekal dan Pekerja secara elektronik.

Sistem Pengurusan Pembekal Damstra telah direka bentuk untuk mengurus dengan berkesan, jika diperlukan:

- Pengesahan dan Pematuhan Insurans Pembekal
- Pendaftaran dan Pematuhan Pekerja
- Aliran kerja Perintah Kerja dan tugasan kepada Pekerja yang Mematuhi

Sebagai Pembekal CBRE yang dilantik yang menyediakan barangan atau perkhidmatan kepada Kumpulan Macquarie, jika diminta oleh CBRE anda dikehendaki mendaftarkan syarikat anda dengan Teknologi Damstra untuk memastikan pematuhan anda. Ini adalah keperluan mandatori CBRE dan Macquarie dan kegagalan untuk berbuat demikian akan menyebabkan syarikat anda tidak lagi dapat menyediakan perkhidmatan kepada Macquarie.

2. Bantuan

Jika anda mempunyai sebarang soalan atau memerlukan bantuan dengan proses pendaftaran, sila hubungi Damstra Technology di Australia 1300 722 801, New Zealand 0800 722801, USA 888 8377688 atau UK 020 39952399 atau untuk mana-mana negara lain di service@damstratechnology.com . atau melalui sembang dalam talian Damstra.

Terdapat juga fungsi sokongan sembang yang tersedia pada setiap halaman apabila anda bekerja dalam sistem.

3. Pendaftaran Insurans Pembekal CBRE

Pengesahan Insurans Damstra ialah proses yang didayakan teknologi untuk memastikan pembekal CBRE yang menyampaikan perkhidmatan kepada Kumpulan Macquarie mempunyai polisi insurans yang berkaitan seperti yang dikehendaki oleh CBRE.

Jika dinasihatkan oleh CBRE untuk mendaftar untuk Pengesahan Insurans Pembekal Damstra, anda akan dikehendaki mendaftar di portal Damstra menggunakan Ikon Pengesahan Insurans Pembekal di <u>www.greensuppliercompliance.com</u>.

www.damstratechnology.com | service@damstratechnology.com





Terdapat lima langkah utama untuk mendaftarkan syarikat anda dengan Damstra



Yuran Damstra untuk pengesahan dokumen insurans pembekal ialah AUD90 setahun, yang perlu dibayar oleh pembekal pada kad kredit. Pilihan untuk membayar dalam mata wang tempatan juga akan tersedia mulai Disember 2022 pada masa pembayaran.

Panduan langkah demi langkah berikut akan membawa anda melalui perkara yang perlu dilengkapkan sebagai keperluan pra-kerja untuk CBRE/Macquarie Group.

Untuk melengkapkan langkah-langkah ini, anda memerlukan:

- nombor ABN/NZBN syarikat anda (jika berkenaan).
- nama berdaftar dan perdagangan syarikat anda.
- butiran hubungan syarikat anda.
- butiran kad kredit untuk pembayaran untuk Pengesahan Insurans.

NOTA: Langkah ini hanya diperlukan jika Syarikat anda belum berdaftar dengan Teknologi Damstra sebelum ini.



Langkah Pertama – Pilih Negara

ister your company with Damstra Technology for prequalific	ation for CBRE/Macquarie.
Step 1: Country/Region selection elect the Prequalification Businesses/Countries/Regions or new suppliers registering within Australia and New Zee	; that you are registering with Damstra Technology. aland, you will be asked to pay via Credit Card only. Suppliers outside of Australia and
Currently selected: • None currently selected	Search
	CBRE/Macquarie APAC
	C Australia
	China
	Hong Kong

Langkah Kedua – Masukkan Butiran Syarikat

Register Company with Damstra Technology

gister your company with Damstra Technology for prequalification for CBRE/Macquarie.					
Step: 2/6					
Step 2: Company Details					
Please fill in the required details for your company, and press Next to proce	ed.				
CBRE/Macquarie Australia					
All fields must be answered, unless marked (optional)					
Company details					
Country company is registered in					
Start typing a country					
Company contact details	Company's physical address				
Company phone number	Country				
	Start typing a country				
Fax (optional)	Street address				
	Start typing the street address				





Langkah Ketiga – Bayar Yuran Pengesahan

••• •	ti G € €		C		① h + 器
	DAMSTRA THEOL MANAGE - MEDICIT				G Select Language ▼
	Register Company with Damstra Technology Register your company with Damstra Technology for CBRE.				
	5kp 3/6			-	
	Step 3: Payment Please review the items to be paid for the registration(s) below, then complete payment. Once this is processed, you will be able to proceed to upload any required documents and complete any rem Company: SAMEX PTYLTD User: Sam Marciano Registering for:	aining quest	ionnaires.		
	CBRE/Macquarie Australia/ New Zealand Item	Quantity	Unit Price	Total	
	CBRE/Macquarie - Australia/ New Zealand	1	\$90.00	\$90.00	
	Subtral			\$90.00	
	Credit Card Surcharge GST	2%		\$180 \$9.18	
	Total:			\$100.98	
	Payment via Credit Card is the only accepted payment method at this time. A credit-card surcharge may apply		Pay	/Now 🖶	

Setelah didaftarkan, pemberitahuan pengesahan dengan nama pengguna dan kata laluan anda akan dihantar ke alamat e-mel berdaftar anda.





Langkah Empat – Muat Naik Dokumen Insurans Wajib

CATATAN:

Dokumen Insurans adalah berdasarkan keperluan yang telah ditetapkan oleh CBRE/ Macquarie Group

••• • • • >	● ●	0 1 h + C
	DAMSTRA TECCHARAGE HECTET	G Select Language V
	Register Company with Damstra Technology Register your company with Damstra Technology for prequalification for CBRE/Macquarie.	
	Step 4/6	
	Below is the list of outstanding compulsory company documnets required for the site(s) you are registering for. Please complete each of the documents and supply a scanned copy of the supporting paperwork. If you are unable to supply everything on this page at this time, you have been emailed login details to the Damstra Technology company portal, where you will be able to return to complete the encodes.	
	Company TEST COMPANY User: Sam Marciano Registering for: CBEr/Macquarle Singapore	
	Public Liability Policy	
	This document appears to all volneates and regions that negative it, and only needs to be updated uncat. Document Regiond Expiration Date:	
	29/07/2022 Upload Supporting Document	
	Choose File no file selected Accepted Desument Types: FDF, DOC/DOCK_JPG, PHG, 2P Save Save	
	Employers Liability	

Langkah Kelima – Muat Naik Dokumen Insurans Menengah (berdasarkan kriteria)

Menjawab 'ya' untuk menetapkan soalan mungkin menggesa anda untuk memuat naik dokumen insurans tambahan.

••• •	🖟 💽 🗊 🖻 🔒 cbre.damstratechnology.com	🗅 h + 🎟
	Workers Compensation Policy	
	This document applies to all worksites and regions that require it, and only needs to be uploaded once.	
	Is your business a sole-trader, or have less than 5 employees?	
	🔿 Sole Trader	
	Small Business (Less than 5 total employees, Workers Compensation Policy not required)	
	Regular Business (Workers Compensation Policy required)	
	Document: Required Expiration Date:	
	07/08/2022	
	States:	
	Australian Capital Territory	
	New South Wales	
	Northern Territory	
	Queensland	
	South Australia	
	Tasmania	
	Uictoria	
	Vestern Australia	
	Upload Supporting Document:	
	Choose File no file selected	
	Accepted Document Types: PDF, DOC/DOCK, JPG, PNG, 20P Save	
	Automotive Vehicle Insurance	
	This document applies to worksite/region Australia/ New Zealand only. If more than one worksite require this document, you may need to upload it more than once.	
	Document: Required Expiration Date	
	07/06/2022	
	Policy Value:	



Langkah Enam– Serahkan Pendaftaran Pembekal untuk Pengesahan

••• • • • •	🖟 💿 🕕 🖹 🔒 cbre.damstratechnology.com	ů h + 8
	DAMSTRA	G Select Language V
	Register Company with Damstra Technology Register your company with Damstra Technology for CBRE	
	Surg 6/6 Step 6: Complete Company: AMBROSIUS, ALEXA User Sam Marciano Registering for: CBRE/Macquarie Australia/ New Zealand Congratulations, your registration process for these site(s) is now complete.	
	Documents & details that have been supplied will now be verified by our team. You will have necieved an email to the supplied administrator email address with login details to activate your Damstra Technology CBRE Portal account. This portal will allow you to update these details in the future, as required. To return to managing your CBRE registrations, please log back into https://cbre.damstratechnologycom and from the Company drop-down menu. select CBRE Registrations. From here you will be able to register for additional sites, update expired documents, or replace any documents that may require re-supplying during the verification process.	
	Finish >	



4. Apa yang berlaku seterusnya?

Memproses Pendaftaran Pembekal

Teknologi Damstra akan menyemak pendaftaran pembekal anda dalam tempoh masa 24 jam dan berdasarkan keperluan CBRE, akan menerima, atau menafikan dokumentasi. Anda akan dihantar e-mel yang mengandungi nama pengguna dan kata laluan unik anda untuk Akaun Portal Syarikat anda. Jika mendesak diperlukan, anda boleh menelefon Damstra untuk meminta keutamaan yang tinggi.

CATATAN:

Ini bukan komitmen bahawa ia akan diproses serta-merta tetapi ia akan memaklumkan kepada pasukan Damstra bahawa tempahan ini memerlukan perhatian segera.

Dokumentasi/Pendaftaran Ditolak

Jika dokumentasi yang diserahkan ditolak, anda akan menerima e-mel automatik yang menggariskan sebabnya. Untuk menyerahkan item yang dipinda, log masuk semula ke portal syarikat anda dan muat naik semula dokumentasi yang betul melalui modul **Dokumen Syarikat Anda**.

		<	Workforce management		
*	Home		All employees		
2	Workforce managem	ent <			
ß	Access control Correspondence Health & safety		Employee mobilisations		
Q			 Mobilise an employee 		
⊴			Your company documents		
©\$	System settings		Company questionnaires		
			Expiries		
			Employee expiries		
			Company expiries		
			Worksite documents & info		
			Worksite documents		
			Worksite information		

Di sini anda akan melihat senarai semua dokumen insurans anda dan status untuk setiap rekod. Jika tindakan diperlukan, anda akan digesa untuk memuat naik fail baharu untuk pengesahan.



our company documents 💿			Upload document
Required documents Approved documents Verification History			
Required documents			
These documents are required for your employee's mobilisations			
Showing 1 - 7 of 7			« < <u>1</u> > »
			Expand all
* Name	♦ Worksite	¢ Status	
✓ Anne Docu	DMS Test	 Yet to send for verification 	
Company Pre-Qualification	Demonstration Site 1	Yet to send for verification	
Custom document 1	Demo worksite three	Attention required	
Motor Vehicle Insurance	AGL Antiene Facility	Attention required	
✓ QA Insurance	DMS Test	Yet to send for verification	
✓ Testing Insurance 1	Demonstration Site 3	Expired on 30 May 2020	
✓ Workers Compensation/Sole Trader	n/a	Expired on 5 May 2022	
Stewing 1 - 7 of 7			« < <u>1</u> > »

Insurans Diluluskan

Setelah Pengesahan Insurans anda telah selesai, e-mel automatik akan dihantar kepada syarikat anda yang mengesahkan atau menolak Pendaftaran Pembekal anda.

Anda akan menerima pemberitahuan yang memaklumkan mana-mana insurans tamat tempoh 3 bulan dan 1 bulan sebelum tarikh tamat tempoh yang direkodkan.

5. Soalan Lazim

Umum

Apakah keperluan sistem minimum?

Damstra telah dibangunkan menggunakan teknologi moden dan, akibatnya, memerlukan pelayar web moden. Damstra hanya menyokong versi terkini pelayar web yang paling popular, yang termasuk:

- Google Chrome
- Mozilla Firefox
- Microsoft Edge
- Safari
- Opera

Apakah peranan Damstra?

Tugas Damstra adalah untuk mengumpul memproses dan mengurus data Pembekal dan Kontraktor bagi pihak CBRE dan pelanggannya Macquarie Group. Damstra tidak membuat peraturan tetapi memastikan pematuhan kepada peraturan CBRE dan Program Pengurusan Kontraktor dipatuhi.

Sebagai sebahagian daripada platform Pengurusan Kontraktor Kumpulan CBRE/Macquarie, insurans, dokumen dan kelayakan tertentu diperlukan sebelum Kumpulan CBRE/Macquarie membenarkan pembekal mereka melaksanakan peranan atau kerja tertentu di tapak mereka.

Bagaimanakah saya mendapat pengecualian daripada keperluan?

Bergantung pada protokol pelanggan, anda boleh menghubungi pusat hubungan CBRE anda.

Adakah yuran pendaftaran saya tamat tempoh?

Ya, pendaftaran anda tamat tempoh setiap tahun.

Di manakah saya boleh melihat dasar privasi dan terma dan syarat Damstra?

Anda boleh melihat dasar privasi dan terma kami di sini: https://damstratechnology.com/terms-conditions#terms-conditions

Muka surat 10 daripada 12 ID : 14234 Versi : 1.3 Disemak : 25/05/2023



Insurans

Saya menghantar dokumen insurans saya semalam, mengapa saya tidak mendengar apaapa?

Damstra mempunyai 24 jam untuk memproses kertas kerja selepas kami menerimanya. Setelah Damstra menerima dan memproses semua dokumen yang betul dan borang yang lengkap, syarikat anda akan dihantar e-mel pendaftaran untuk memberitahu anda apa yang perlu dilakukan seterusnya.

Mengapa saya perlu melengkapkan soalan insurans dan memuat naik sijil insurans?

Setiap soalan insurans mesti dilengkapkan dan dikemukakan untuk disemak dan disahkan. Memuat naik sijil insurans bersamasama dengan melengkapkan soalan membolehkan maklumat yang dimasukkan disahkan oleh Damstra.

Adakah saya perlu mengemukakan polisi insurans atau sijil insurans saya?

Anda hanya perlu memberikan sijil insurans anda.

Dengan siapa saya boleh bercakap tentang keperluan insurans?

Anda boleh membincangkan keperluan insurans dengan Wakil Perkhidmatan Pelanggan Damstra. Walau bagaimanapun, keperluan insurans telah ditetapkan oleh CBRE.

Menjadi Syarikat yang Diluluskan Pesanan Belian

Pilihan Pembayaran Akaun Dagangan/PO

- 1. Permintaan hendaklah dikemukakan kepada Jabatan Akaun/Kewangan Damstra lebih awal sebelum niat untuk menggunakan PO.
- 2. Sila hantar permintaan niat anda ke accounts@damstratechnology.com

Jika diluluskan, syarikat Pembekal mesti mengeluarkan PO berdasarkan perjanjian mereka dengan kewangan.

- 3. Pilihan PO diaktifkan untuk Pembekal yang meminta.
- 4. Pendaftaran sebelum pengeluaran PO hendaklah dibayar melalui CC.
- 5. Semasa mendaftarkan pekerja, pilihan PO untuk pembayaran hendaklah tersedia (PO untuk dimuat naik dan nombor PO perlu disediakan).

Pertimbangan

- 12 bulan dengan Teknologi Damstra .
- Syarikat mesti mempunyai 20 pengguna aktif minimum.

Bolehkah saya mengemas kini/meminda butiran log masuk saya?

Portal Pembekal dicipta dengan alamat e-mel dan kata laluan yang dicalonkan. Anda akan digesa untuk mengemas kini kata laluan anda pada kali pertama anda log masuk ke sistem, namun jika anda ingin meminda alamat e-mel lalai anda, anda boleh melakukan ini dalam Portal Pembekal anda.

Pilih **Tetapan Sistem > Akaun Log Masuk Pengguna > Butiran > Akaun** – dalam tab ini anda boleh mengemas kini alamat e-mel.

May 25, 2023



e	Permissions & access	لِ Alerts & notifications	20 Damstra proferences	20 Change history
	Account Account details Full name J yee to for Guman Enail Idegummandamstratechnology com I fyou charge year email address, ye and a new verification mail with best failed and account were included and with year account	will be leaged out out, You'll model to ent You'll model to be new and log back in		
			Update	

Akaun Pekerja - dibuat secara automatik apabila pekerja ditambahkan ke syarikat anda. Dengan menggunakan nombor ID Damstra unik pekerja sebagai nama pengguna mereka, ini tidak boleh dipinda. Alamat e-mel mereka, secara lalai juga adalah yang disenaraikan dalam rekod pekerja mereka.

Bolehkah saya menuntut bayaran balik untuk yuran Pendaftaran Insurans daripada CBRE?

Tidak, yuran pendaftaran insurans ialah kos untuk diuruskan oleh syarikat individu.

Mencipta Pentadbir tambahan

Dengan Portal Syarikat baharu, anda boleh mencipta pentadbir seberapa ramai yang anda suka. Anda boleh mempunyai seseorang sebagai penggu Create new company user pengguna **Pentadbir**. Klik untuk mencalonkan satu di bawah **Tetapan Sistem > Akaun Log Masuk Pengguna**

